

## 保有ビルのリノベーションによる スモールオフィス開業について

当社は、昨年9月まで本社として使用した東京都港区芝大門のオフィスビルに全館リノベーションを施し、本年4月よりスモールオフィスとして賃貸運用を開始いたします。本物件は6路線の駅にアクセスできる交通至便の地にあり、株式会社リアルゲイト（東京都渋谷区、代表取締役 岩本裕）がオフィス16区画・ラウンジ・共用会議室を持つクリエイティブオフィス「Axon Hamamatsucho」として運営します。

### ■物件概要

所在地：東京都港区芝大門1-1-23

最寄り駅：都営三田線「御成門」徒歩4分

都営浅草線・大江戸線「大門」徒歩4分

JR山手線・京浜東北線・東京モノレール  
「浜松町」徒歩8分

用途：事務所

構造：鉄骨（一部SRC）造地下1階地上8階建

延床面積：2,922.13㎡

竣工年月：1990年3月

リノベーション竣工年月：2021年3月末予定

### ■オフィス概要

名称：Axon Hamamatsucho

運営会社：株式会社リアルゲイト

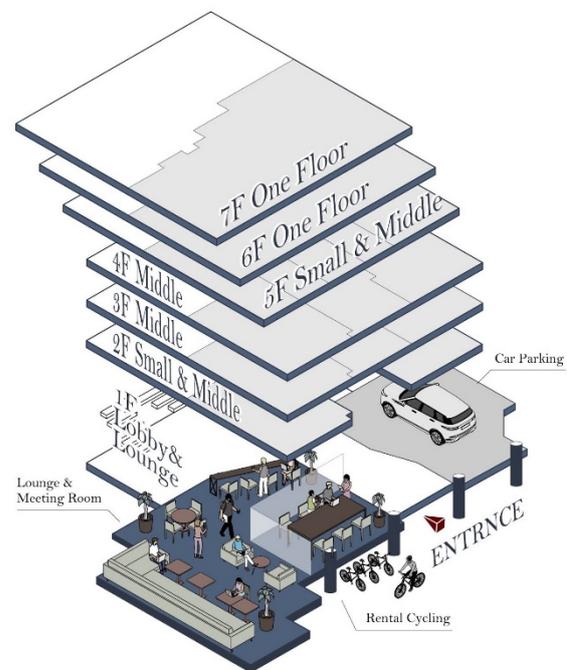
区画：16区画（2F～7F）

面積：32.86㎡～246.30㎡

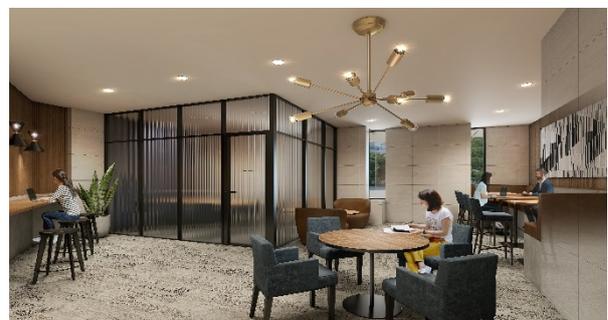
運用開始：2021年4月予定

公式WEB：<https://axon-hamamatsucho.jp/>

株式会社リアルゲイトはスモールオフィス運営の先駆者的な存在で都内に約60棟・1200テナントの賃貸実績があります。



▲外観イメージ



▲ラウンジイメージ

以上

### お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部

TEL 03-5252-1278 FAX 03-5252-1366