

新「青朋ビル」建築着工について

当社子会社の青朋ビル株式会社は、独立行政法人都市再生機構と共同で港区北青山三丁目所在の「青朋ビル」の建替を推進しており、この度、地上解体工事を終え新築工事を開始しましたのでお知らせします。

青山は、ハイブランドなショップやオフィス・住宅が立ち並ぶエリアであり、明治神宮・神宮外苑・赤坂御所といった都内有数の大規模緑地に囲まれ、青朋ビル隣接地には歴史ある「青山星灯籠」などを催す「ののあおやま」の森が創出されるなど、都心にありながら豊かな自然と共存する場所でもあります。

様々な文化を発信し続ける青山エリアで、「青朋ビル」は青山通り沿い、表参道駅と外苑前駅の間に位置し、1967年竣工以来、50年以上に亘り、テナント・関係者の皆様に支えられ共に発展して参りました。

2024年2月に竣工する新「青朋ビル」は、青山の地域が紡いできた時代を承継し先進性と共に表現する、という意味を込めた「時代をかさね 文化がかさなる」をキーワードに、魅力ある青山のまちづくりに貢献して参ります。

<物件所在地>



<外観(予定図)>



■ 物件概要

事業主体	: 青朋ビル株式会社、独立行政法人都市再生機構
所在地	: 東京都港区北青山3丁目5番6号(住居表示)
交通	: 東京外口銀座線・半蔵門線・千代田線「表参道」駅徒歩4分、銀座線「外苑前」駅徒歩6分
敷地面積	: 2,131.85㎡(644.88坪)
延床面積	: 17,937.91㎡(5,426.21坪)
主体構造	: 地上S造、一部SRC造
階数・高さ	: 地上13階、地下2階、PH1階 / 高さ 56.07m
用途	: 店舗、事務所、共同住宅
竣工	: 2024年2月(予定)

お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部
TEL 03-5252-1278 FAX 03-5252-1366

以上