

2023年10月5日

# News Release



「メゾンカルム日本橋馬喰町」のグッドデザイン賞受賞について

## GOOD DESIGN AWARD 2023

当社所有の賃貸住宅「メゾンカルム日本橋馬喰町」が、2023年度グッドデザイン賞（主催：公益財団法人 日本デザイン振興会）を受賞しましたので、お知らせ致します。

### 《 設計コンセプト 》

日本橋馬喰町に住まう人々の暮らしや、まちづくりビジョンを体現した街の方向性を示すデザインで、季節折々で光と影の美しい端正なファサードとなっています。キッチンと洗面を併用したパウダーキッチンを共同開発し、極小住宅の新たな間取りを創出しています。



## 【 審査委員による評価コメント 】

日本橋馬喰町という周囲の環境を意識した、端正な外観の集合住宅である。小口を薄くした斜めの柱と梁は、構造と意匠の両立を高いレベルで実現している。日射をコントロールする斜めの梁は、雨だれや経年変化も考慮されたディテールで、機能性も併せ持つ。深い軒をつくるシャープな鋭角の梁や、リズム感のある厚みのない柱は、一般的なラーメン構造の外観とは一線を画している。光によって刻々と表情を変える表情は、新しい集合住宅の外観を巧みに創っている。

### ■ 物件概要

名 称	メゾンカルム日本橋馬喰町
所 在 地	東京都中央区日本橋馬喰町 1 丁目 4 番 16 号
交 通	JR 総武線「馬喰町」徒歩 1 分、都営新宿線「馬喰横山」徒歩 1 分、 都営浅草線「東日本橋」徒歩 5 分、東京メトロ日比谷線「小伝馬町」徒歩 5 分
構造・規模	鉄筋コンクリート造 15 階・地下 1 階建
用 途	共同住宅 152 戸・店舗 1 区画
設 計	株式会社三菱地所設計
施 工	清水建設株式会社
敷地面積	1,021.70 m <sup>2</sup> (309.06 坪)
延床面積	9,170.51 m <sup>2</sup> (2,774.07 坪)
付帯設備	駐車場 24 台、駐輪場 152 台、シェアサイクル 4 台
竣 工	2022 年 11 月

### ◆ グッドデザイン賞とは ◆

1957 年創設のグッドデザイン商品選定制度を継承する、日本を代表するデザインの評価とプロモーションの活動です。国内外の多くの企業や団体が参加する世界的なデザイン賞として、暮らしの質の向上を図るとともに、社会の課題やテーマの解決にデザインを活かすことを目的に、毎年実施されています。受賞のシンボルである「G マーク」は優れたデザインの象徴として広く親しまれています。

<http://www.g-mark.org/>



**GOOD  
DESIGN**

以 上

### お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部  
TEL 03-5252-1278 FAX 03-5252-1366