

## 賃貸マンション「プラウドフラット虎ノ門」の取得について

当社は、2026年3月に東京都港区西新橋三丁目の「プラウドフラット虎ノ門」を取得いたしました。本物件は、東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅や都営三田線「御成門」駅より徒歩7分など複数駅路線が利用可能であることに加え、周辺は官公庁や大使館、外資系企業が集積し再開発が進む虎ノ門エリアの先進的な街並みを享受できる環境にあります。洗練された外観と機能性を備えた良質な住空間を提供いたします。

## ■物件概要

名称	プラウドフラット虎ノ門
所在地	東京都港区西新橋三丁目12番9号
交通	東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅 徒歩7分 都営三田線「御成門」駅 徒歩7分
敷地面積	301.01㎡ (91.05坪)
延床面積	1,856.75㎡ (561.66坪)
構造・規模	鉄筋コンクリート造 15階建
用途	共同住宅 (1R、1LDK、2LDK 52戸)
竣工	2023年8月
取得日	2026年3月27日
駐車場	駐車場4台
その他	自転車置場52台
設備仕様	スマートロック、防犯カメラ、エアコン、 宅配ボックス、シャワートイレ、浴室乾燥機、 フリーインターネット、エコアクアシャワー
アセット・マネージャー	野村不動産投資顧問(株)



## お問い合わせ先

清和綜合建物株式会社 経営企画部

TEL 03-5252-1354